

COMUNE DI ROCCAVALDINA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 23 Reg. Delibere

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Tributo per i servizi indivisibili (TASI) : Approvazione delle aliquote per l'anno 2015.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore: **13:00**, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta D'urgenza in Prima convocazione (art. 30 della L. R. 06/03/986, n. 9) che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 20 dello statuto comunale, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	CONSIGLIERI	PRESENTI
POLLICINO ANDREA	P	TERRIZZI CETTINA	P
IANNELLO GIUSEPPE	P	VISALLI SALVATORE	P
SCAGLIONE SANTINA	P	ANTONUCCIO ELEONORA	P
D'ANGELO SANTI	P	DUCA ROSA	P
INSANA GIUSEPPE	A	DUCA ANGELO	P
DEPETRO NICOLA	P		

Assegnati n. 11 - In carica n. 11 - Assenti n. 1 - Presenti n. 10

Risulta legale, ai sensi del citato art. 30 della L. R. 06/03/1986, n. 9, il numero degli intervenuti;

Assume la presidenza il Sig. POLLICINO ANDREA nella sua qualità di Presidente;

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Antonino Bartolotta;

La seduta è Pubblica.

Ai sensi dell'art. 184 - penultimo comma- dell'O.R.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

Nella proposta che segue hanno espresso parere:

- Il Responsabile del servizio interessato, per la Regolarità Tecnica, parere Favorevole
- Il Responsabile del servizio interessato, per la Regolarità Contabile, parere Favorevole

Per l'Amministrazione sono presenti:

ANTONINO DI STEFANO	P
GRAZIA PAINO	A
ANGELA SAJA	A

Premesso che la trattazione della proposta di cui in oggetto, nella seduta consiliare del 19/06/2015, è stata rinviata per ulteriori accertamenti sugli immobili;

Considerato che gli stessi sono stati eseguiti;

Si ripropone la stessa proposta per come di seguito:

“ VISTO l’art. 1, comma 639, della [Legge 27 dicembre 2013, n. 147](#) e successive modifiche e integrazioni,, che ha istituito l’imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell’IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti “indivisibili”;

VISTI gli artt. 1 e 2 del [D.L. 6 marzo 2014, n. 16](#), convertito in [Legge 2 maggio 2014, n. 68](#), con i quali sono state apportate modifiche alla norma istitutiva della TASI;

RICHIAMATO in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, della [Legge n. 147/2013](#), il quale stabilisce che: *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.”;*

VISTO l’art. 1, comma 169, della [Legge 27 dicembre 2006, n. 296](#), che testualmente recita: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell’anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”;*

VISTO il Decreto del Ministero dell’Interno del 13 maggio 2015 il quale fissa il termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione dell’anno 2015 al 30 luglio 2015;

Visto il Regolamento comunale Imposta Unica Comunale (IMU-TARI-TASI) in vigore dal 1° gennaio 2014, approvato con deliberazione consiliare n° 14 del 03 settembre 2014, modificato con deliberazione consiliare n. 33 del 24 novembre 2014 e successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 17 del 19/06/2015;

TENUTO CONTO che:

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell’art. 1 della [Legge 147/2013](#);
- nel regolamento della TASI è stato previsto che nel caso in cui l’unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull’unità immobiliare, l’occupante versa la TASI nella misura del 20 % dell’ammontare complessivo della TASI;¹
- il comma 676 dell’art. 1 della [Legge 147/2013](#) fissa nella misura dell’1 per mille l’aliquota di base della TASI e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre tale aliquota fino all’azzeramento;
- il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell’art. 1 della [Legge 147/2013](#), impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- il citato comma 676 dell’art. 1 della [Legge 147/2013](#), come modificata dalla Legge 190/2014, dispone inoltre che per gli anni 2014 e 2015 l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

¹ Indicare la percentuale stabilita dal regolamento TASI approvato.

- il citato comma 677, ultimo periodo, dell’art. 1 della [Legge 147/2013](#), prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principale e alle unità immobiliare ad esse equiparate di cui all’articolo 13, comma 2, del [decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201](#), convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d’imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all’IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall’articolo 13 del citato decreto-legge n. 201/2011. La maggiorazione non si applica in nessun caso ai fabbricati rurali strumentali;

CONSIDERATO che nel Regolamento IUC componente TASI sono stati individuati i seguenti servizi indivisibili i cui costi per l’anno in corso sono in questo modo previsti:

SERVIZIO	COSTO
Illuminazione pubblica	117.858,57
Servizi correlati alla viabilità e alla circolazione stradale	14.000,00
Servizio Protezione Civile	5.300,00
Servizio di Polizia Municipale	51.238,25

CONSIDERATO che applicando l’aliquota del 1,80 per mille alle Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU censite a catasto comprese le categorie A/1, A/8 e A/9 e per tutti i fabbricati DIVERSI dalle Abitazioni Principali e relative Pertinenze, e per le aree edificabili e l’aliquota del 1,00 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale, le riduzioni e le esenzioni previste nel regolamento, viene garantito un gettito quantificato in via presunta sulla base della banca dati comunale in € 45.000,00, destinato a finanziare il 23,89 per cento dei costi dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo e quantificati complessivamente in € 188.396,82;

RICHIAMATO il settimo periodo del comma 688 dell’art. 1 della [Legge n. 147/2013](#), come sostituito, da ultimo, dall’art. 1 del [decreto legge n. 88/2014](#), che testualmente recita “Il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell’aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell’anno precedente; il versamento della rata a saldo dell’imposta dovuta per l’intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all’articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto ad effettuare l’invio delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI, esclusivamente in via telematica, entro il 21 ottobre dello stesso anno mediante inserimento del testo degli stessi nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998; in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l’anno precedente. L’efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico”;

VISTO il [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#);

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

PROPONE

- I. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- II. di confermare per l'anno 2015 l'aliquota del 1,80 per mille per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) alle Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU censite a catasto comprese le categorie A/1, A/8 e A/9 e per tutti i fabbricati DIVERSI dalle Abitazioni Principali e relative Pertinenze, e per le aree edificabili;
- III. di confermare l'aliquota del 1,00 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- IV. di stabilire per l'anno 2015 che le scadenze previste sono fissate al 16 giugno e 16 dicembre;
- V. di confermare nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; l'occupante versa la TASI nella misura del **20%** dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota corrispondente; la restante parte deve essere corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- VI. di confermare come da regolamento le seguenti esenzioni/riduzioni:
 - riduzione del 20% sugli immobili tenuti a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
 - riduzione del 66% ad una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (**AIRE**), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;
 - esenzione totale per le abitazioni di proprietà con un unico occupante, per il periodo in cui lo stesso è ricoverato presso strutture di riposo e cura, pubbliche o private.
- VII. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015;
- VIII. il Comune provvederà all'invio dei modelli di pagamento preventivamente compilati. Nell'ipotesi in cui il Comune non riesca ad adottare tale soluzione di semplificazione, dovuta alla non completa conoscenza dei dati e delle informazioni necessarie per il preventivo calcolo del tributo, i soggetti passivi della TASI sono comunque tenuti al versamento, in maniera spontanea, nel rispetto dei termini e con le modalità stabiliti dal regolamento, con l'applicazione delle aliquote ed eventuali detrazioni stabilite annualmente con deliberazione consiliare;
- IX. Di trasmettere, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, Direzione Federalismo Fiscale."

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA - ECONOMICO
FINANZIARIA

Per la Regolarità Tecnica, si esprime parere Favorevole

Addì 30-07-2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA - ECONOMICO
FINANZIARIA**

(F.to GIUSEPPE DANZE)

PARERE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA - ECONOMICO FINANZIARIA

Per la Regolarità Contabile, si esprime parere Favorevole e si attesta la relativa copertura finanziaria.

Addì 30-07-2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA, ECONOMICO -
FINANZIARIA**

(F.to GIUSEPPE DANZE)

Oggetto: Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Approvazione delle aliquote per l'anno 2015.

Il consigliere Visalli Salvatore, a nome del gruppo di minoranza, comunica il ritiro dell'emendamento presentato in data 19.06.2015 prot. 3298 e riproposto in data odierna, a seguito del voto di rinvio nella precedente seduta di consiglio comunale.

Comunica la presentazione di un nuovo emendamento (prot. n. 4349 del 29.07.2015).

Il consigliere Visalli dà lettura dell'emendamento – che si allega in copia alla proposta - e ne spiega il contenuto.

Ritiene, inoltre, opportuno che i fabbricati rurali ubicati fuori dall'ambito urbano siano destinatari di alcune agevolazioni, in quanto, gli stessi, spesso non usufruiscono puntualmente ed agevolmente di tutti i servizi pubblici.

Il presidente informa che l'emendamento è munito dei pareri favorevoli.

Il presidente dispone di votare l'emendamento presentato dal consigliere Visalli S.

Voti favorevoli – Unanimità.

Il presidente dichiara approvato l'emendamento.

Il presidente dispone di votare la proposta così per come emendata.

Voti favorevoli – Unanimità.

Il presidente dichiara approvata la proposta in oggetto, così per come è stata emendata.

IL Presidente

F.to ANDREA POLLICINO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to GIUSEPPE IANNELLO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Antonino Bartolotta

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Comunale on line

Dal **01-08-2015** al **16-08-2015** al n. **536** del Reg. Pubblicazioni.

L'addetto alla pubblicazione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale on line, ai sensi di legge, per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 17-08-2015

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Antonino Bartolotta

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE

- Il giorno _____ decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione;
- Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza Municipale, li _____

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Bartolotta

Comune di Roccavaldina
(MESSINA)
Addi. 29 LUG. 2015
Prot. N. 4349-Seq

Al Sig. Presidente del Consiglio
del Comune di Roccavaldina

Oggetto: emendamento alla proposta di delibera relativa a " tributo per i servizi indivisibili (TASI): Approvazione delle aliquote per l'anno 2015 ".

I sottoscritti consiglieri Visalli Salvatore, Antonuccio Eleonora, Duca Rosa e Duca Angelo con riferimento al II° punto all'ordine del giorno della seduta del Consiglio Comunale del 30 Luglio 2015 presentano il seguente emendamento.

Considerato che per l'anno 2015 sono stati previsti i costi per i servizi indivisibili e che tra questi il costo maggiore è previsto per il servizio di pubblica illuminazione che incide sul totale per circa il 60 %.

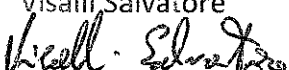
Considerato che i fabbricati ad uso abitativo ricadenti all'esterno del centro abitato, nella quasi totalità dei casi, non usufruiscono del servizio di pubblica illuminazione.

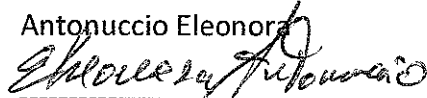
Propongono

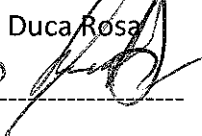
Di aggiungere alla proposta di delibera il punto III. bis. Con la seguente dicitura: " di stabilire per l'anno 2015 l'aliquota dell' 1,00 per mille per i fabbricati ad uso abitativo ricadenti all'esterno del centro abitato e che non usufruiscono del servizio di pubblica illuminazione. "

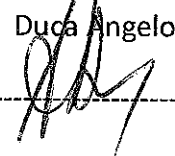
Roccavaldina li. 29-07-2015

I Consiglieri

Visalli Salvatore


Antonuccio Eleonora


Duca Rosa


Duca Angelo


PARERI EX ART. 53 DELLA LEGGE n. 142/90

RECEPITO DALLA L.R. n. 48/91 e MODIFICATO DALLA L.R. n. 30/2000

Oggetto: emendamento alla proposta di delibera relativa a "Tributo per i servizi indivisibili (TASI): Approvazione aliquote per l'anno 2015", assunto al protocollo comunale in data 29/07/2015 al n°. 4349.

In riferimento all'emendamento in oggetto con il quale viene richiesto l'inserimento nella proposta del punto III.bis con la seguente dicitura: "di stabilire per l'anno 2015 l'aliquota dell'1,00 per mille per i fabbricati ad uso abitativo ricadenti all'esterno del centro abitato e che non usufruiscono del servizio di pubblica illuminazione", si esprime parere favorevole.

Roccavaldina, 30/07/2015



Il Responsabile Area
Amministrativa-Economico Finanziaria
(Giuseppe Danzè)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Danzè", is written over the printed name.

Il Revisore dei Conti
(Sebastiana Aloì)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sebastiana Aloì", is written over the printed name.