

# COMUNE DI ROCCAVALDINA

## PROVINCIA DI MESSINA

### N. 14 REG. DELIBERE

#### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione del Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC).

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **03** del mese di **Settembre** alle ore: **19,00**, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta ordinaria/d'urgenza, in 1<sup>a</sup> convocazione (art. 30 della L. R. 06/03/1986, n. 9) che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 20 dello statuto comunale, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	CONSIGLIERI	PRESENTI
1. POLLICINO ANDREA	x	7. DEPETRO NICOLA	x
2. IANNELLO GIUSEPPE	x	8. TERRIZZI CETTINA	x
3. SCAGLIONE SANTINA	x	9. VISALLI SALVATORE	x
4. CASELLA EPIFANIO	x	10. ANTONUCCIO ELEONORA	x
5. D'ANGELO SANTI	x	11. DUCA ROSA	x
6. INSANA GIUSEPPE	x	12. DUCA ANGELO	x
Assegnati n. 12	-	In carica n. 12	-
		Assenti n. 0	-
			Presenti n. 12

Risulta legale, ai sensi del citato art. 30 della L. R. 06/03/1986, n. 9, il numero degli intervenuti;

Assume la presidenza il Sig. Pollicino Dr. Andrea nella sua qualità di Presidente;

Partecipa il Segretario del Comune Dott. Bartolotta Antonino.

La seduta è pubblica.

Ai sensi dell'art. 184 - penultimo comma- dell'O.R.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri: = = =

Nella proposta che segue hanno espresso parere:

Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere FAVOREVOLE;

Il Responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere FAVOREVOLE;

Per l'Amministrazione sono presenti:

Il Sindaco Antonino Di Stefano

L'Assessore Emmi

L'Assessore Nastasi

Il Presidente informa il Consiglio che sono pervenuti degli emendamenti allo schema di regolamento da parte del gruppo di minoranza (che si allegano al presente verbale per formarne parte integrante). Gli emendamenti sono stati depositati agli atti d'ufficio e trasmessi ai funzionari interessati per i propedeutici pareri di competenza. Il Presidente invita il consigliere Visalli a presentare **l'emendamento n. I.**

Il consigliere Visalli dà lettura dell'emendamento.

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti n. 01 (Casella).

**L'emendamento non è approvato.**

Il Presidente invita il consigliere Visalli a presentare **l'emendamento n. II.**

Il consigliere Visalli dà lettura dell'emendamento finalizzato a meglio declinare i casi di inagibilità ed inabilità.

Il Presidente invita l'arch. Emmi a prendere la parola in qualità di responsabile dell'area tecnica. L'architetto chiarisce, per definizione, i casi di inagibilità ed inabilità.

Il Consigliere Visalli non condivide.

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti n. 01 (Casella).

**L'emendamento non è approvato.**

Il Presidente invita il consigliere Visalli ad illustrare **l'emendamento n. III.**

Il consigliere Visalli dà lettura dell'emendamento finalizzato a dare un incentivo indiretto mediante una maggiore riduzione della tassa a coloro i quali sono proprietari di immobili in stato di vetustà o precarietà ed intendono fare degli interventi di ristrutturazione o risanamento.

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi, anche in considerazione che la maggiore detrazione, nell'emendamento prevista per cinque anni, eccede il periodo di programmazione del bilancio pluriennale fissato in anni tre.

Visalli precisa che per il 2014 la previsione non verrebbe attuata in quanto non ci sarebbe il tempo utile di chiedere ed ottenere le relative autorizzazioni, nonché, di avviare i consequenziali lavori.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

**L'emendamento non è approvato.**

Interviene il consigliere Casella, il quale si sofferma sull'importanza dell'emendamento e dei positivi effetti che tale previsione comporterebbe, anche sotto l'aspetto turistico e del decoro urbano.

Chiede la parola il Sindaco.

Il Presidente la concede.

Il Sindaco chiarisce che l'intento dell'esecutivo non è di tartassare l'utenza, come spesso il gruppo di minoranza si ostina ad affermare.

“Noi abbiamo il dovere – continua il Sindaco - di dare copertura ai debiti fuori bilancio derivanti da vecchi contenziosi che le passate amministrazioni non sono riuscite a ripianare e, di evitare che l'Ente vada in dissesto”.

Il consigliere Antonuccio precisa che più volte è stato chiesto di conoscere l'esistenza di eventuali debiti fuori bilancio.

Invita l'esecutivo a porre in essere la procedura di riconoscimento nelle forme previste dalla legge. Il consigliere Casella precisa che anche le amministrazioni passate hanno provveduto a ripianare alcuni debiti.

Il Consigliere Duca R. ritiene normale che il Comune abbia dei debiti da ripianare, ma è importante che lo si faccia in maniera responsabile e soprattutto mediante un utilizzo razionale e virtuoso delle risorse disponibili.

Il consigliere Antonuccio E. ribadisce che il riconoscimento dei debiti fuori bilancio è un fatto tecnico normato dalla legge.

Il consigliere Visalli afferma che bisogna fare chiarezza sull'argomento sia per quanto attiene la quantificazione dell'importo che per le eventuali responsabilità.

Il Consigliere Antonuccio E. dà lettura **dell'emendamento n. IV.**

Il consigliere Scaglione anche nelle vesti di assessore competente chiarisce che è stata prevista un'aliquota dell'1,8% che ritiene essere ragionevole, anche in considerazione che gli immobili di Roccavaldina hanno tendenzialmente una rendita bassa.

Il consigliere Antonuccio invita l'esecutivo ad inoltrare istanza agli Enti competenti per la rivalutazione delle rendite.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

L'emendamento non è approvato.

Il consigliere Visalli dà lettura **dell'emendamento n. V .**

Precisa che nel prospetto che rileva ai fini dei servizi indivisibili, i costi previsti per l'impianto di P.I. sono eccessivi.

Ritiene che l'arco temporale per ammortizzare i costi sostenuti per il recente intervento di trasformazione con lampade tipo "led" dell'impianto di P. I. andrà oltre i tempi originariamente previsti.

Bisogna incidere su una migliore gestione del servizio, al fine di ottenere il massimo risparmio per il nostro Ente.

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti n. 01 (Casella).

**L'emendamento non è approvato.**

Il Consigliere Duca R. dà lettura **dell'emendamento n. VI.**

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti n. 01 (Casella).

**L'emendamento non è approvato.**

Il Consigliere Duca R. dà lettura **dell'emendamento n. VII.**

Anche per questo emendamento il consigliere Duca R. rileva che l'emendamento in argomento è finalizzato ad incentivare, sebbene indirettamente mediante una maggiore riduzione sulla tassa, i proprietari di immobili in stato di precarietà che intendono fare degli interventi di recupero edilizio. Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

**L'emendamento non è approvato.**

Il consigliere Visalli dà lettura **dell'emendamento n. VIII.**

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

L'emendamento non è approvato.

Il consigliere Duca R. dà lettura **dell'emendamento n. IX.**

Il consigliere Visalli ritiene che per alcuni emendamenti di uguale contenuto, il funzionario preposto ha reso parere favorevole nella precedente seduta di Consiglio, mentre in data odierna, lo stesso, ha espresso parere negativo.

“Ciò – continua Visalli – è da ritenersi palesemente contraddittorio”.

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono negativi.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

**L'emendamento non è approvato.**

Il consigliere Duca A. dà lettura **dell'emendamento n. X.**

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono favorevoli.

Voti favorevoli: all'unanimità.

**L'emendamento è approvato.**

Il consigliere Visalli dà lettura **dell'emendamento n. XI.**

Si apre un breve dibattito tra l'ass.re Scaglione e il consigliere Antonuccio E. in riferimento alle scadenze di pagamento di cui al presente regolamento.

Il consigliere Visalli insiste affinché il Comune con decorrenza immediata provveda alla bollettazione, viceversa, difficilmente l'utenza provvederà a pagare quanto dovuto in modo spontaneo.

Il Presidente precisa che, a prescindere dall'assenza della previsione regolamentare della bollettazione per il 2014, i relativi uffici si adopereranno con decorrenza immediata, compatibilmente alle esigenze d'ufficio e dei carichi di lavoro già in atto, alla bollettazione nei confronti dell'utenza.

Voti favorevoli n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Voti contrari n. 08 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi. Casella)

Astenuti - nessuno.

**L'emendamento non è approvato.**

Il consigliere Visalli dà lettura **dell'emendamento n. XII** che consta di n. 04 commi.

Il Presidente dà lettura del parere favorevole del funzionario responsabile e del revisore dei conti con l'esclusione del comma 4, per il quale sono stati rilasciati i pareri negativi.

Voti favorevoli: all'unanimità.

**L'emendamento è approvato** (nella sua interezza).

Il consigliere Antonuccio E. dà lettura **dell'emendamento n. XIII.**

Il Presidente dà lettura dei pareri negativi del funzionario responsabile e del revisore dei conti.

Voti favorevoli n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella).

Voti contrari n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi)

Astenuti - nessuno.

**L'emendamento non è approvato.**

**Il Presidente propone come emendamento di inserire all'art. 34 comma 8 del presente regolamento, dopo la parola “Aire” le parole “già pensionati nei rispettivi paesi di residenza.**

Il funzionario responsabile presente in aula non ha nulla da obiettare.

Si dà per acquisito il parere di competenza e si passa a votare l'emendamento.

Voti favorevoli n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi).

Voti contrari n. 04 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A.).

Astenuti n. 01 (Casella).

**L'emendamento è approvato.**

Il consigliere Duca Angelo dà lettura **dell'emendamento n. XIV.**

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono favorevoli.

Voti favorevoli: all'unanimità.

**L'emendamento è approvato.**

Il consigliere Visalli dà lettura **dell'emendamento n. XV.**

Il Presidente fa presente che i pareri del funzionario responsabile e del revisore dei conti sono favorevoli.

Voti favorevoli: all'unanimità.

**L'emendamento è approvato.**

Il Presidente prende atto che tutti gli emendamenti sono stati esitati, per cui, chiede la votazione sullo schema del Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) così per come emendato.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli n. 07 ( Pollicino, Iannello, Scaglione, D'Angelo, Insana, Depetro, Terrizzi);

Voti contrari n. 05 ( Visalli, Antonuccio, Duca R., Duca A. Casella);

Astenuti – nessuno,

#### **APPROVA**

la proposta avente ad oggetto: **“Approvazione del Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC).”**.

PROPOSTA DI DELIBERA DELL'AREA AMMINISTRATIVA ECONOMICO FINANZIARIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).**

VISTO l'art. 1, comma 639, della [Legge 27 dicembre 2013, n. 147](#), che ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale;

VISTI gli artt. 1 e 2 del [D.L. 6 marzo 2014, n. 16](#), convertito in [Legge 2 maggio 2014, n. 68](#), con i quali sono state apportate modifiche alla norma istitutiva della TARI e della TASI;

DATO ATTO che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 52 del [D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446](#), che attribuisce ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 702 della citata [Legge 147/2013](#), stabilisce che resta ferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del citato [D.Lgs. 446/1997](#) anche per la nuova IUC, con le sue componenti IMU, TASI e TARI;

RILEVATO che in particolare il comma 2 del citato art. 52 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTO l'art. 53, comma 16, della [legge 23 dicembre 2000, n. 388](#), come modificato dall'art. 27, comma 8, della [legge 28 dicembre 2001, n. 448](#), il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30 settembre 2014;

VISTA la bozza di regolamento sulla IUC predisposta dall'Ufficio tributi, costituita da n. 50 articoli, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, e ritenuta meritevole di approvazione;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile dell'Area Amministrativa Economico finanziaria, a norma dell'art. 49 del [D.Lgs. 267/2000](#);

ACQUISITO altresì il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del [D.Lgs. 267/2000](#), come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del [D.L. 174/2012](#);

VISTO il [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#);

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

**PROPONE**

- I.** Di approvare il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), composto da n. 50 articoli, che si allega alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale;
- II.** Di dare atto che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
- III.** Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del comune e la sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: Francesco Marchetta

L'ASSESSORE

F.to: Santina Scaglione

**PARERE DEL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - ECONOMICO FINANZIARIA**

Per la regolarità tecnica e contabile, si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la relativa copertura finanziaria.

Addì 29/08/2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA -  
ECONOMICO FINANZIARIA

F.to: Giuseppe Danzè

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE  
F.to: Dr. Andrea Pollicino

Il Consigliere Anziano  
F.to: Giuseppe Iannello

Il Segretario comunale  
F.to: Dott. Antonino Bartolotta

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Comunale on line  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubblicazioni.  
L'Addetto alla pubblicazione: \_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale on line, ai sensi di legge, per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale  
(Dott. Antonino Bartolotta)

### LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE

Il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione;

Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale  
(Dott. Antonino Bartolotta)