



Regione Siciliana



# COMUNE DI ROCCAVALDINA

Provincia di Messina

AREA TECNICA



## AVVISO PUBBLICO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

CUP: J24E15000130007

CIG: Z9614F64DC

SI RENDE NOTO CHE QUESTO ENTE, SECONDO LE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 122, COMMA 7 E DELL'ART. 57, COMMA 6, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I., INTENDE ACQUISIRE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, DA CONSULTARE NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITA' DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITA' E TRASPARENZA, NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA CAPPUCCINI, ATTRAVERSO LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE, LA SOSTITUZIONE DELLA RINGHIERA IN LEGNO A PROTEZIONE DEL LAGHETTO E L'INSTALLAZIONE DI UN GIOCO PER BAMBINI".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti gli articoli 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. n.163/2006 e in esecuzione della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 218 del 24/06/2015

RENDE NOTO

### 1. COMMITTENTE

Comune di Roccavaldina via Roma 3 – Provincia di Messina  
Telefono Centralino: 090/9977741 Fax: 090/9977542  
e-mail dell'Ufficio Tecnico: [area.tecnica@roccavaldina.gov.it](mailto:area.tecnica@roccavaldina.gov.it)  
PEC ufficio tecnico: [area.tecnica@pec.roccavaldina.gov.it](mailto:area.tecnica@pec.roccavaldina.gov.it)  
Sito web del Comune: [www.roccavaldina.gov.it](http://www.roccavaldina.gov.it)

### 2. OGGETTO E NATURA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento avrà ad oggetto la riqualificazione della Villa Cappuccini, attraverso la sistemazione della pavimentazione esistente, la sostituzione della ringhiera in legno a protezione del laghetto e l'installazione di un gioco per bambini. L'opera in argomento è finanziata con fondi concessi dalla Società TERNA s.p.a. a compensazione della realizzazione elettrodotto da 380 Kv denominato "Sorgente-Rizziconi", tramite convenzione stipulata in data 12/12/2014 tra la stessa Società e il Comune di Roccavaldina;

### 3. IMPORTO DELLE OPERE DA ESEGUIRE, CLASSE, CATEGORIA, TEMPI DI ESECUZIONE E VARIE

Importo delle opere da eseguire:

importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza), con corrispettivo a misura €. 23.794,84

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 1.059,88

importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: €. 22.734,96

categoria prevalente lavori: OG1

prezzario di riferimento anno 2013

esecuzione dei lavori: 180 giorni naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

penale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari all'1% dell'importo contrattuale

gli elaborati progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

#### **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In sede di procedura negoziata ex art.57, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, le offerte saranno valutate con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art.2, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **5. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE CANDIDATURA E REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI**

Possono presentare manifestazione di interesse al presente avviso i soggetti di cui all'art. 34 e ss. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i e degli artt. 90 e 248 del DPR 207/2010

Qualora un concorrente interessato non sia in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso potrà dichiarare che intende attivare le procedure previste dall'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (AVVALIMENTO)

Nell'istanza di partecipazione all'indagine di mercato di cui al presente avviso il partecipante dovrà rendere le autocertificazioni di seguito riportate, nonché autocertificare di accettare le condizioni di cui all'art.2 della Convenzione tra il Comune di Roccavaldina e il C.P.T. di Messina, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 20/2007 stipulata in data 27/06/2013

##### **5.1 Requisiti Generali**

Gli operatori economici dovranno trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., e pertanto, dovranno autocertificare, con le modalità di cui agli artt. 46 e 47 del DPR n 445/2000.

che, nei propri confronti e dei soggetti per i quali la dichiarazione è resa, non sussiste alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a),b),c),d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

iscrizione alla CCIAA;

d'essere in regola con le contribuzioni previdenziali di settore.

I requisiti di ordine generale in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in un consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata.

##### **5.2 Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi**

a) importo dei lavori eseguiti, nel quinquennio antecedente la gara, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso;

c) Adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto di avvalimento, è richiesta la documentazione prevista dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed i.,

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

1) le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lettere a),b),c),d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

2) l'estensione negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla Legge 1423/1956;

3) sentenze ancorchè non definitive relative a reati che precludono la partecipazione a gara di appalto;

4) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis comma 14 della legge 383/2001;

5) l'inosservanza all'interno della propria azienda degli obblighi in materia di sicurezza sul lavoro;

6) l'esistenza di forma di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o una qualunque relazione anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti che comportino che le eventuali offerte siano riconducibili ad un medesimo centro decisionale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea di impresa e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. d,e,f del D.Lgs 163/2006 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del c.p.

QUESTO ENTE A SUO INSINDACABILE GIUDIZIO SI RISERVA LA FACOLTA' DI SOSPENDERE, MODIFICARE, ANNULLARE O REVOCARE LA PROCEDURA RELATIVA AL PRESENTE AVVISO ESPLORATIVO E DI NON DARE SEGUITO ALLA INDIZIONE DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SENZA CHE CIO' COMPORTI ALCUNA PRETESA DEI PARTECIPANTI ALLA SELEZIONE.

## 6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Gli operatori economici interessati alla manifestazione d'interesse, oggetto della negoziazione, devono far pervenire l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, a mano o con mezzo di spedizione a propria scelta, in busta chiusa, debitamente sigillata e siglata sui lembi di chiusura, in maniera tale da non pregiudicare l'integrità del plico, entro e non oltre le ore **14,00** del giorno **22/07/2015**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Roccavaldina – 98040 – via Roma 3, indicando all'esterno della busta nella parte anteriore il mittente e nella parte posteriore la dicitura "PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA CAPPUCCINI, ATTRAVERSO LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE, LA SOSTITUZIONE DELLA RINGHIERA IN LEGNO A PROTEZIONE DEL LAGHETTO E L'INSTALLAZIONE DI UN GIOCO PER BAMBINI. Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 15, si procederà ad un sorteggio pubblico dei 15 concorrenti da invitare successivamente alla procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006. Il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica e si terrà dopo aver ultimato le operazioni di verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute presso l'ufficio tecnico del Comune di Roccavaldina alle ore 10:00 del giorno che sarà comunicato mediante avviso sul sito istituzionale all'indirizzo [www.roccavaldina.gov.it](http://www.roccavaldina.gov.it) e all'albo pretorio, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto a quello in cui si eseguirà il sorteggio.

Potranno presenziare al sorteggio i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- 1) ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo( da 1 a \*\* ) in base al numero progressivo di iscrizione nel registro di protocollo dell'Ente. Prima della estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti;
  - 2) estrazione di quindici numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse;
  - 3) al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle quindici ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.
- Delle sopra descritte operazioni verrà redatto verbale.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano inferiori a 15, tutti i concorrenti saranno invitati a presentare offerta. La manifestazione di interesse, contenente dichiarazione sostitutiva di atto notorio, dovrà essere redatta sul fac-simile allegato, datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente, corredata da copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, in corso di validità, a pena di esclusione. In alternativa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

## 7. DISPOSIZIONI VARIE

Con il presente avviso si realizza solo una indagine conoscitiva finalizzata alla individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art.122 co.7 del d.lgs. 163/2006, secondo la procedura dell'art.57 co.6 del medesimo decreto.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003 per finalità esclusivamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Si comunica che il Resp.le del Procedimento è l'Arch. Salvatore Dario Emmi, telefono 090/9977741, e-mail [area\\_tecnica@roccavaldina.gov.it](mailto:area_tecnica@roccavaldina.gov.it), fax 090/9977542.

## 8. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso, completo dell'allegato, viene inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Roccavaldina e sul sito istituzionale all'indirizzo [www.roccavaldina.gov.it](http://www.roccavaldina.gov.it).

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Firmato (Arch. Salvatore Dario Emmi)



**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE UNICA**

Al Comune di Roccavaldina (Me)  
via Roma n. 3  
98040 - ROCCAVALDINA (ME)

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di *“RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA CAPPUCCINI NEL COMUNE DI ROCCAVALDINA, ATTRAVERSO LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE, LA SOSTITUZIONE DELLA RINGHIERA IN LEGNO A PROTEZIONE DEL LAGHETTO E L'INSTALLAZIONE DI UN GIOCO PER BAMBINI*

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a.....  
codice fiscale.....  
residente a.....  
Via.....  
in qualità di.....  
dell'impresa.....  
con sede in.....  
con partita IVA n.....  
tel..... fax n..... e-mail.....

**MANIFESTA**

Interesse ad essere invitato alla procedura negoziata di cui al combinato disposto degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., come :

- impresa singola;  
ovvero
- capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto, già costituito fra imprese .....
- (oppure) da costituirsi fra le imprese  
ovvero
- mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto, già costituito fra imprese .....
- (oppure) da costituirsi fra le imprese

A tal fine ai sensi degli articoli 46 a 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

- di possedere i requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed in particolare di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di lavori pubblici previste dal medesimo art. 38 e dalla vigente normativa in materia;
- di non partecipare per se e contemporaneamente sotto qualsiasi altra forma quale componente di altri soggetti concorrenti;
- di possedere Attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in corso di validità, che documenta il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, come specificato nell'avviso;

o in alternativa

- di possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e precisamente:
  - A) di avere eseguito direttamente lavori analoghi riferiti alla categoria OG1 nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso per un importo non inferiore a Euro 23.794,84 e, specificamente:

FATTURATO D'IMPRESA degli ultimi cinque esercizi, relativo alla Categoria OG1:

- ✓ Fatturato dell'esercizio (...../.....) € .....

TOTALE FATTURATO ULTIMO QUINQUIENNIO € .....

ELENCO DEI PRINCIPALI LAVORI, relativi alla Categoria OG1, concernente l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei lavori stessi, prestati negli ultimi cinque esercizi (indicare max 10 lavori):

N.	Committente	Descrizione Sommara	Importo Contrattuale	Esecuzione contratto
1				
2				
3				
4				
....				
10				

B) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente è non inferiore al 15% dell'importo

dei lavori (riferito alla Categoria OG01) eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso;

C) di possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori (riferito alla Categoria OG1);

D) di possedere l'iscrizione presso la C.C.I.A.A. (*di cui si allega copia*), per lo specifico oggetto dell'appalto;

di possedere i requisiti mediante avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m. ed i., ed in

particolare l'impresa ausiliaria .....possiede l'attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i., in corso di validità, che documenta il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, come specificate nell'avviso.

di accettare le condizioni di cui all'art. 2 della Convenzione tra il Comune di Roccavaldina e il C.P.T. di Messina, ai sensi della L.R. 20/2007 stipulata in data 27/06/2013 ;

- (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.): che il domicilio eletto per il ricevimento delle comunicazioni è il seguente: .....

- di autorizzare espressamente l'Ente ad effettuare le comunicazioni di interesse a mezzo fax, del quale indica il seguente numero:.....

- di autorizzare espressamente l'Ente ad effettuare l'invito eventuale alla procedura negoziata a mezzo PEC, del quale indica il seguente indirizzo: .....

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione, via fax al numero 090 9977542, ogni variazione sopravvenuta nel corso della presente procedura circa l'indirizzo o il numero di fax sopra indicati al quale ricevere le comunicazioni.

**Firma**

\_\_\_\_\_  
(allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità)